

Protokół Nr 46
z obrad XLVI sesji Rady Osiedla Księżę
z dnia 23 czerwca 2025

Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego
Biuro Współpracy z Osiedłami Wrocławia
WPLYNĘŁO
12. 09. 2025
Nr z rejestru przesyłek wpływających

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku sesji.
3. Podjęcie Uchwały Nr XLVI/209/25 Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r. w sprawie wyrażenia sprzeciwu wobec zamiaru sprzedaży przez Gminę Wrocław działki nr 13/5, AM-5, obręb Księżę Wielkie.
4. Podjęcie Uchwały Nr XLVI/210/25 Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r. w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia dot. maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Wrocławia.
5. Podjęcie Uchwały Nr XLVI/211/25 Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r. w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia dot. ograniczenia sprzedaży napojów alkoholowych w godzinach nocnych.
6. Podjęcie Uchwały Nr XLVI/212/25 Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r. w sprawie opinii dotyczącej rozwiązań kompensacyjnych – schronów przyrodniczych na terenie działki nr 31/2, AM-2, obręb Księżę Wielkie.
7. Podjęcie Uchwały Nr XLVI/213/25 Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r. w sprawie zmiany składu Komisji Komunikacji Społecznej i Informacji.
8. Podjęcie Uchwały Nr XLVI/214/25 Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r. w sprawie wysokości diet Radnych Rady Osiedla Księżę w czerwcu 2025 r.
9. Omówienie – podsumowanie konsultacji społecznych w sprawie budowy przy ul. Karwińskiej we Wrocławiu – budowa budynków mieszkalnych wraz z dyskontem spożywczym i 6 lokalami usługowymi.
10. Informacja o działaniach radnych podjętych w ramach przydzielonych rewirów.
11. Przekazanie informacji o bieżącej działalności Zarządu Osiedla Księżę.
12. Wolne wnioski.
13. Przyjęcie protokołu z XLV sesji Rady Osiedla Księżę.
14. Zamknięcie sesji.

Ad. 1

Przewodniczący Rady Osiedla Księżę Artur Iwan (zwanym dalej Przewodniczącym R.O.) powitał zebranych radnych na XLVI sesji Rady Osiedla Księżę. Przewodniczący R.O. po podpisaniu przez zebranych listy obecności stwierdził obecność 8 radnych, co stanowi quorum.

Ad.2

Przewodniczący R.O. przedstawił porządek XLVI sesji. Z porządku sesji zdjęto głosowanie nad uchwałą dot. zmiany składu Komisji Komunikacji Społecznej i Informacji, z uwagi na nieobecność radnego

bezpośrednio zainteresowanego. Zdjęcie urwały z porządku obrad powoduje zmianę numer porządkowego uchwały kolejnej oraz zmianę punktów porządku obrad. Zebrani radni jednogłośnie przyjęli porządek XLVI sesji uwzględniający ww. zmiany.

Przybyła radna Julia Wargin. Od tego momentu na sesji obecnych było 9 radnych.

Ad. 3

Przewodnicząca Z.O. przedstawiła projekt Uchwały Nr XLVI/209/25 Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r. w sprawie wyrażenia sprzeciwu wobec zamiaru sprzedaży przez Gminę Wrocław działki nr 13/5, AM-5, obręb Księżę Wielkie.

Radni podnieśli kwestię zbyt intensywnej zabudowy okolicy, brak terenów rekreacyjnych i terenów zielonych. Konkluzja dyskusji była taka, iż działka ta powinna pozostać gminna z przeznaczeniem na teren zielony.

Przewodniczący R.O. przeprowadził jawne głosowanie radnych w w/w sprawie.

Głosowało – 9 osób

oddano - 9 głosów ważnych

za – 8

przeciw – 0

wstrzymało się – 1

Przewodniczący R.O. stwierdził, że podjęto uchwałę Nr **XLVI/209/25** Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r. w sprawie wyrażenia sprzeciwu wobec zamiaru sprzedaży przez Gminę Wrocław działki nr 13/5, AM-5, obręb Księżę Wielkie.

Ad. 4

Przewodnicząca Z.O. przedstawiła projekt Uchwały Nr XLVI/210/25 Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r. w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia dot. maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Wrocławia.

Radni podnieśli, iż sprzedaż napojów alkoholowych prowadzona jest w zbyt dużej ilości punktów. Konkluzja – Rada Osiedla opiniuje negatywnie projekt Uchwały Rady Miejskiej Wrocławia, zmieniający uchwałę nr LX/1423/18 w sprawie zwiększonej maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Wrocławia.

Przewodniczący R.O. przeprowadził jawne głosowanie radnych w w/w sprawie.

Głosowało – 9 osób

Oddano – 9 głosów ważnych

za – 8

Głosowało – 9 osób
oddano - 9 głosów ważnych
za – 9
przeciw – 0
wstrzymało się – 0

Przewodniczący R.O. stwierdził, że podjęto uchwałę Nr **XLVI/212/25** Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r. w sprawie opinii dotyczącej rozwiązań kompensacyjnych – schronów przyrodniczych na terenie działki nr 31/2, AM-2, obręb Księżę Wielkie.

Ad. 7

Przewodnicząca Z.O. przedstawiła projekt uchwały w sprawie wysokości diet Radnych Osiedla Księżę w czerwcu 2025 r.

Radni nie zgłosili uwag.

Przewodniczący R.O. przeprowadził jawne głosowanie radnych w sprawie wysokości diet Radnych Osiedla Księżę w maju 2025 r.

Głosowało – 9 osób
oddano - 9 głosów ważnych
za – 9
przeciw – 0
wstrzymało się – 0

Przewodniczący R.O. stwierdził, że podjęto Uchwałę Nr **XLVI/213/25** Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r. w sprawie wysokości diet Radnych Rady Osiedla w czerwcu 2025.

Ad.8

Przewodnicząca Z.O. przedstawiła podsumowanie konsultacji społecznych w sprawie budowy przy ul. Karwińskiej we Wrocławiu – budowa budynków mieszkalnych wraz z dyskontem spożywczym i 6 lokalami usługowymi. Konsultacje zgromadziły niewielką liczbę mieszkańców Osiedla Księżę. Zdecydowano, że zostaną podjęte dalsze działania mające na celu ustalenie jak planowana inwestycja postrzegana jest przez mieszkańców Osiedla Księżę.

Ad 9

Przewodniczący R.O. poprosił radnych o przedstawienie działań podjętych w ramach przydzielonych rewirów oraz Osiedla Księżę: obecni radni przytoczyli wykonane na rewirach czynności i dokonane zgłoszenia.

przeciw – 0

wstrzymało się – 1

Przewodniczący R.O. stwierdził, że podjęto uchwałę Nr **XLVI/210/25** Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r. w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia dot. maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Wrocławia.

Ad. 5

Przewodnicząca Z.O. przedstawiła projekt Uchwały Nr **XLVI/211/25** Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r. w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia dot. ograniczenia sprzedaży napojów alkoholowych w godzinach nocnych.

Radni podnieśli, iż sprzedaż napojów alkoholowych powinna być ograniczona w godzinach nocnych. Konkluzja – Rada Osiedla Księżę opiniuje pozytywnie projekt Uchwały Rady Miejskiej Wrocławia, w sprawie sprzedaży napojów alkoholowych w godzinach nocnych, tj. zakaz sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży w godzinach nocnych, pomiędzy godziną 22:00 a godziną 6:00 dnia następnego.

Przewodniczący R.O. przeprowadził jawne głosowanie radnych w w/w sprawie.

Głosowało – 9 osób

oddano - 9 głosów ważnych

za – 8

przeciw – 0

wstrzymało się – 1

Przewodniczący R.O. stwierdził, że podjęto uchwałę Nr **XLVI/211/25** Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r. w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia dot. ograniczenia sprzedaży napojów alkoholowych w godzinach nocnych.

Ad. 6

Przewodnicząca Z.O. przedstawiła projekt Uchwały Nr **XLVI/212/25** Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r. w sprawie opinii dotyczącej rozwiązań kompensacyjnych – schronów przyrodniczych na terenie działki nr 31/2, AM-2, obręb Księżę Wielkie.

Inicjatywa ma na celu ochronę przyrody, Radni opiniują ją pozytywnie.

Przewodniczący R.O. przeprowadził jawne głosowanie radnych w w/w sprawie.

Na kolejną sesję informację o podjętych działaniach w rewirach przygotowują: Franciszek Figiel, Aleksandra Szałaj, Witold Studniarczyk, Tomasz Szkwarek, Julia Wargin.

Ad. 10

Przewodnicząca Z.O. poinformowała, że Zarząd Osiedla Księżę w ostatnim miesiącu przygotowywał projekty uchwał. Poinformowała również, że przedstawiciele Zarządu Osiedla Księżę zaangażowani byli w działania związane z przygotowaniem festynu, jak również konsultacjami społecznymi w sprawie budowy przy ul. Karwińskiej we Wrocławiu – budowa budynków mieszkalnych wraz z dyskontem spożywczym i 6 lokalami usługowymi.

Ad 11

Radna Julia Wargin przedstawiła sytuację związaną z remontem przedszkola Mały Księżę na ul. Chorzowskiej 55. Rodzice, uczęszczających do tego przedszkola dzieci, są zaniepokojeni faktem, iż remont będzie wykonywany w czasie kiedy dzieci będą znajdowały się na terenie przedszkola (ma obejmować najwyższe piętro podczas, gdy reszta budynku przedszkola będzie eksploatowana normalnie).

Ad 12

Uwag do protokołu z XLV sesji Rady Osiedla Księżę nie wniesiono. Obecnych 9 radnych w głosowaniu jawnym przyjęło protokół z poprzedniej sesji.

Ad. 13

Przewodniczący R.O. podziękował wszystkim za udział sesji i zamknął obrady LXVI sesji Rady Osiedla Księżę.

Na tym obrady LXVI sesji Rady Osiedla Księżę zakończono.

Protokołował Franciszek Figiel

Przewodniczący
Rady Osiedla Księżę

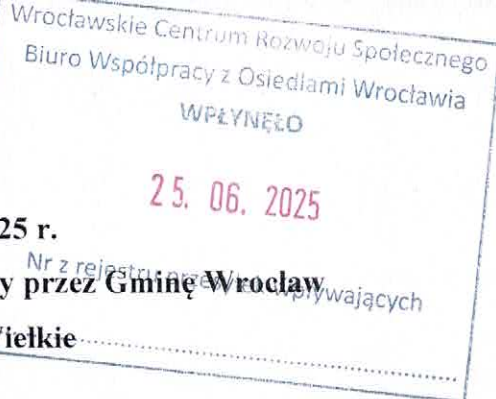
Arżur Iwan

Przewodniczący Rady Osiedla Księża

Uchwała Nr XLVI/209/25

Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia sprzeciwu wobec zamiaru sprzedaży przez Gminę Wrocław
działki nr 13/5, AM-5, obręb Księżę Wielkie**



Na podstawie § 6, pkt. 2 załącznika do Uchwały nr XIII/408/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 16 października 2003 roku, w sprawie nadania Statutu Osiedla Księżę (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2017 r. poz. 2156 i 1471, z 2008 r. poz. 4613, z 2020 r., poz. 6534 oraz z 2021 r. poz. 2797), Rada Osiedla Księżę uchwala, co następuje:

§ 1

Działka gruntowa o numerze 13/5, AM-5, obręb Księżę Wielkie jest działką niezabudowaną, pokrytą w chwili obecnej zielenią (drzewa, krzewy). Stanowi ona zieloną enklawę dla pobliskich mieszkańców. Zgodnie z zapisami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego tj. Uchwały Nr LII/1316/2014 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 01 lutego 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Księża Małego i Księża Wielkiego – część południowa, oznaczona jest symbolem: 7MW/2 i przeznaczona jest m.in. pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, a także usługi, tereny sportowe, skwery, place zabaw, infrastrukturę drogową oraz obiekty infrastruktury technicznej.

Na działce tej planowane jest powstanie przepompowni ścieków dla obszarów, które nie zostały uwzględnione przy planowaniu istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej co znacznie zmniejszy jej powierzchnię użytkową.

Rada Osiedla Księżę podjęła Uchwałę nr XLIII/200/25 z dnia 24 marca 2025 roku, w sprawie finansowania i realizacji III edycji Funduszu Osiedlowego, gdzie jednym z zadań jest wyposażenie terenu zielonego – działki nr 13/5 w ławki, huśtawki.

Teren tej działki z wykorzystaniem na park kieszonkowy został również zgłoszony do Wrocławskiego Budżetu Obywatelskiego 2025 – projekt nr 7 i nr 263.

§ 2

Mając na uwadze powyższe Rada Osiedla **sprzeciwia się** sprzedaży działki nr 13/5, AM-5, obręb Księżę Wielkie.

Wnosimy o zachowanie tego terenu zielonego, tym bardziej, iż część tej działki będzie przeznaczona na posadowienie przepompowni ścieków dla projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej.

§ 3

Za wykonanie uchwały odpowiedzialna jest Przewodnicząca Zarządu Osiedla.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Osiedla Księżę**

Artur Iwan



Przewodniczący Rady Osiedla Księżę

Artur Iwan

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

Obeecných radnych: 9

Głosowało za: 8

Głosowało przeciw: 0

Wstrzymało się od głosu : 1

UZASADNIENIE

1. Osiedle Księżę jeszcze kilka lat temu było oazą zieleni. Wraz z rozbudową osiedla znikają tereny zielone, powstają tylko budynki mieszkalne, w większości wielorodzinne. Budowane przez deweloperów „place zabaw” są ich karykaturą.

Walczymy o to, aby tam gdzie można, pozostały tereny zielone, które są miejscami tak bardzo pożądanymi przez mieszkańców.

2. Działka nr 13/5, AM-5, obręb Księżę Wielkie stanowić może miejsce zielone, z którego korzystać będą mieszkańcy pobliskich zabudowań, dzieci jak i dorośli.
3. Rada osiedla wnioskuje o pozostawienie na majątku Gminy Wrocław tej działki i stworzeniu tam parku kieszonkowego dla dzieci i dorosłych.

Przewodniczący
Rady Osiedla Księżę

Artur Iwan

Uchwała Nr XLVI/210/25

Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r.

**w sprawie projektu Uchwały Rady Miejskiej Wrocławia dotyczącej maksymalnej liczby
zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Wrocławia**

Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego
Biuro Współpracy z Osiedłami Wrocławia
WPLYNEŁO

25. 06. 2025

Nr z rejestru przesyłek wpływających

Na podstawie §6, pkt 5, lit. c załącznika do Uchwały nr XIII/408/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 16 października 2003 roku, w sprawie nadania Statutu Osiedla Księżę (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2017 r. poz. 2156 i 1471, z 2008 r. poz. 4613, z 2020 r., poz. 6534 oraz z 2021 r. poz. 2797), Rada Osiedla Księżę uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie projekt Uchwały Rady Miejskiej Wrocławia, zmieniającej uchwałę nr LX/1423/18 w sprawie zwiększonej maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Wrocławia.

§ 2

Za wykonanie uchwały odpowiedzialna jest Przewodnicząca Zarządu Osiedla Księżę.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Księżę

Artur Iwan

Przewodniczący Rady Osiedla Księżę

Artur Iwan

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

Obecnych radnych: 9

Głosowało za: 8

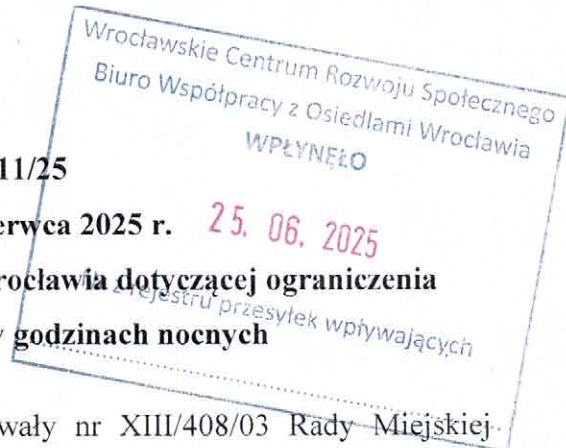
Głosowało przeciw: 1

Wstrzymało się od głosu: 0

Uchwała Nr XLVI/211/25

Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r.

**w sprawie projektu Uchwały Rady Miejskiej Wrocławia dotyczącej ograniczenia
sprzedaży napojów alkoholowych w godzinach nocnych**



Na podstawie §6, pkt 5, lit. c załącznika do Uchwały nr XIII/408/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 16 października 2003 roku, w sprawie nadania Statutu Osiedla Księżę (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2017 r. poz. 2156 i 1471, z 2008 r. poz. 4613, z 2020 r., poz. 6534 oraz z 2021 r. poz. 2797), Rada Osiedla Księżę uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się pozytywnie projekt Uchwały Rady Miejskiej Wrocławia, w sprawie sprzedaży napojów alkoholowych w godzinach nocnych. Zakaz sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży w godzinach nocnych, pomiędzy godziną 22:00 a godziną 6:00.

§ 2

Za wykonanie uchwały odpowiedzialna jest Przewodnicząca Zarządu Osiedla Księżę.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Księżę

Artur Iwan

Przewodniczący Rady Osiedla Księżę

Artur Iwan

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

Obecnym radnych:	9
Głosowało za:	8
Głosowało przeciw:	1
Wstrzymało się od głosu:	0

Uchwała Nr XLVI/212/25

Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r.

w sprawie opinii dotyczącej rozwiązań kompensacyjnych – schronów przyrodniczych na terenie działki nr 31/2, AM-2, obręb Księżę Wielkie

Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego
Biuro Współpracy z Osiedłami Wrocławia
WPLYNĘŁO
25. 06. 2025
przesyłek wpływających

Na podstawie §6, pkt 5, lit. c załącznika do Uchwały nr XIII/408/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 16 października 2003 roku, w sprawie nadania Statutu Osiedla Księżę (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2017 r. poz. 2156 i 1471, z 2008 r. poz. 4613, z 2020 r., poz. 6534 oraz z 2021 r. poz. 2797), Rada Osiedla Księżę uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się pozytywnie projekt utworzenia w granicach działki nr 31/2, AM-2, obręb Księżę Wielkie przy ul. Blizanowickiej, naziemnych konstrukcji z martwego drewna, kamieni i ziemi, stanowiących schronienie dla zwierząt (małych kręgowców) – schrony przyrodnicze.

§ 2

Za wykonanie uchwały odpowiedzialna jest Przewodnicząca Zarządu Osiedla Księżę.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Księżę

Artur Iwan

Przewodniczący Rady Osiedla Księżę

Artur Iwan

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

Obecnym radnych: 9

Głosowało za: 9

Głosowało przeciw: 0

Wstrzymało się od głosu: 0

Uchwała Nr XLVI/213/25

Rady Osiedla Księżę z 23 czerwca 2025 r.

w sprawie wysokości diet Radnych Osiedla Księżę w czerwcu 2025 r.

Wrocławskie Centrum Rozwoju Społecznego
Biuro Współpracy z Osiedłami Wrocławia

WPLYNĘŁO

25. 06. 2025

Na podstawie §14, ust. 2, pkt. 2 oraz §23 ust.3 Statutu Osiedla Księżę stanowiącego załącznik do Uchwały nr XIII/408/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 16 października 2003 roku, w sprawie nadania Statutu Osiedla Księżę (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2017 r. poz. 2156 i 1471, z 2008 r. poz. 4613, z 2020 r., poz. 6534 oraz z 2021 r. poz. 2797), Rada Osiedla Księżę uchwala, co następuje:

§ 1

Przyznaje się diety radnym Osiedla Księżę w czerwcu 2025 r. w kwotach:

1. Przewodniczący Rady Osiedla Księżę – 240 zł
2. Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Księżę – 70 zł
3. Przewodnicząca Zarządu Osiedla Księżę - 260 zł
4. Wiceprzewodniczący Zarządu Osiedla Księżę – 110 zł
5. Sekretarz Osiedla Księżę – 180 zł
6. Skarbnik Osiedla Księżę – 80 zł
7. Członek Zarządu Osiedla Księżę – 60 zł
8. Radni: Aleksandra Szałaj, Bolesław Marasek, Witold Studniarczyk, Michał Stanisławczyk, Agnieszka Aksak, Tomasz Szkwarek, Kacper Grzybkowski, Julia Wargin
– 8 x 30 zł = 240 zł

Suma wypłacanych diet : **1 240,00 zł**

§ 2

Za wykonanie uchwały odpowiedzialna jest Przewodnicząca Zarządu Osiedla Księżę.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Księżę

Artur Iwan

Przewodniczący Rady Osiedla Księżę

Artur Iwan

UZASADNIENIE

Przyznanie diet radnym uzasadnione jest zwrotem kosztów własnych (opłata za środki łączności, opłata za środki komunikacji) poniesionych przez radnych, niezbędnych do prowadzenia ich działalności.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

Obecnych radnych:	9
Głosowało za:	9
Głosowało przeciw:	0
Wstrzymało się od głosu:	0