

30.03.2026

Nr z rejestru przesyłek wpływających

Protokół Nr 56
z obrad LVI sesji Rady Osiedla Księżę
z dnia 16 lutego 2026 r.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku sesji.
3. Prezentacja KAPS Investment sp. z o.o., inwestora planowanej inwestycji deweloperskiej przy ul. Krakowskiej 119 we Wrocławiu.
4. Podjęcie Uchwały Nr LVI/257/26 Rady Osiedla Księżę z 16 lutego 2026 roku w sprawie sprzedaży napojów alkoholowych w punkcie spożywczym „Żabka”, ul. Blizanowicka 38 we Wrocławiu.
5. Podjęcie Uchwały Nr LVI/258/26 Rady Osiedla Księżę z 16 lutego 2026 r. w sprawie wysokości diet Radnych Osiedla Księżę w lutym 2026 r.
6. Podjęcie Uchwały Nr LVI/259/26 Rady Osiedla Księżę z 16 lutego 2026 r. w sprawie wyrażenia stanowiska w sprawie funkcjonowania obwodów łowieckich na terenie Gminy Wrocław.
7. Informacja radnych o działaniach podjętych w przydzielonych rewirach.
8. Wolne wnioski.
9. Przyjęcie protokołu z LV sesji Rady Osiedla Księżę.
10. Zamknięcie sesji.

Ad. 1

Sesję otworzył i przeprowadził Artur Iwan, Przewodniczący Rady Osiedla Księżę (dalej zwanym: Przewodniczącym R.O.). Przewodniczący R.O. powitał zebranych radnych i stwierdził obecność 11 radnych, co stanowi quorum umożliwiające podejmowanie uchwał.

Ad. 2

Przewodniczący R.O. przedstawił porządek LVI sesji Rady Osiedla Księżę. W związku z przybyciem na sesję części z przedstawicieli inwestora, Przewodniczący R.O. zaproponował, aby zmienić porządek obrad i punkt 1 przenieść na koniec sesji – po wolnych wnioskach – umożliwiając w ten sposób dołączeniem projektanta – przedstawiciela inwestor.

Zmieniony porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku sesji.
3. Podjęcie Uchwały Nr LVI/257/26 Rady Osiedla Księżę z 16 lutego 2026 roku w sprawie sprzedaży napojów alkoholowych w punkcie spożywczym „Żabka”, ul. Blizanowicka 38 we Wrocławiu.
4. Podjęcie Uchwały Nr LVI/258/26 Rady Osiedla Księżę z 16 lutego 2026 r. w sprawie wysokości diet Radnych Osiedla Księżę w lutym 2026 r.
5. Podjęcie Uchwały Nr LVI/259/26 Rady Osiedla Księżę z 16 lutego 2026 r. w sprawie wyrażenia stanowiska w sprawie funkcjonowania obwodów łowieckich na terenie Gminy Wrocław
6. Informacja radnych o działaniach podjętych w przydzielonych rewirach.
7. Wolne wnioski.
8. Prezentacja KAPS Investment sp. z o.o., inwestora planowanej inwestycji deweloperskiej przy ul. Krakowskiej 119 we Wrocławiu.
9. Przyjęcie protokołu z LV sesji Rady Osiedla Księżę.
10. Zamknięcie sesji.

Radni jednogłośnie przyjęli porządek obrad.

Ad.3

Pani Barbara Choinka, Przewodnicząca Zarządu Osiedla Księżę (dalej zwana Przewodniczącą Z.O.) przedstawiła projekt Uchwały Nr LVI/257/26 Rady Osiedla Księżę z 16 lutego 2026 roku w sprawie sprzedaży napojów alkoholowych w sklepie spożywczym „Żabka”, ul. Blizanowicka 38 we Wrocławiu.

Przewodniczący R.O. przeprowadził jawne głosowanie radnych:

Wyniki głosowania:

- za – 9
- przeciw – 0
- wstrzymało się – 2

Uchwała została podjęta większością głosów.

Ad.4

Przewodnicząca Zarządu Osiedla Księżę przedstawiła projekt Uchwały Nr LVI/258/26 Rady Osiedla Księżę z 16 lutego 2026 r. w sprawie wysokości diet Radnych Osiedla Księżę w lutym 2026 r.

Przewodniczący R.O. przeprowadził jawne głosowanie radnych:

Wynik głosowania:

- za – 11
- przeciw – 0
- wstrzymało się – 0

Uchwała została podjęta jednogłośnie

Ad. 5

Przewodnicząca Z.O. przedstawiła projekt Uchwały Nr LVI/259/26 Rady Osiedla Księżę z 16 lutego 2026 r. w sprawie wyrażenia stanowiska w sprawie funkcjonowania obwodów łowieckich na terenie Gminy Wrocław.

Przewodniczący R.O. przeprowadził jawne głosowanie radnych:

Wynik głosowania:

- za – 9
- przeciw – 0
- wstrzymało się – 2

Uchwała została podjęta większością głosów.

Ad. 6

Radni Sławomir Bryła oraz Radny Wojciech Czapski przekazali informacje o działaniach podjętych w rewirach w tym o usterkach zgłoszonych do odpowiednich instytucji.

Przewodnicząca Z.O. przekazała informacje o zgłoszonych usterkach.

Ad. 7

Radny Sławomir Bryłka zaproponował zorganizowanie: „Sprzątania Osiedla” w dniu 21.03.2026 r.

Do sesji dołączyli przedstawiciele inwestora Kaps Investment.

Ad. 8

Przedstawiciele Inwestora przekazali informacje o planowanej inwestycji developerskiej przy ul. Krakowskiej 119. Architekci Zbigniew Maćków oraz Przemysław Skwarek udzielali odpowiedzi na pytania radnych.

Do sesji dołączył radny Franciszek Figiel.

W trakcie spotkania wywiązała się dyskusja, a inwestor zadeklarował, że ustosunkuje się na piśmie do Uchwały Nr LV/254/26 Rady Osiedla Księżę z 12 stycznia 2026 r. w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej inwestycji deweloperskiej przy ul. Krakowskiej 119 we Wrocławiu - inwestor TelForceOne S.A. Radni poprosili inwestora o wskazanie szacowanej kwoty inwestycji towarzyszących dla planowanej realizacji w ramach przepisów „lex developer”.

Sesję opuścili przedstawiciele Inwestora.

Ad. 9

Przewodniczący R.O. poddał pod głosowanie protokół z LVI sesji Rady Osiedla Księżę

Wynik głosowania:

- za - 9
- przeciw - 0
- wstrzymało się - 3

Protokół został przyjęty większością głosów.

Ad.10

Przewodniczący R.O podziękował wszystkim radnym za udział w obradach i zamknął LVI sesję Rady Osiedla Księżę.

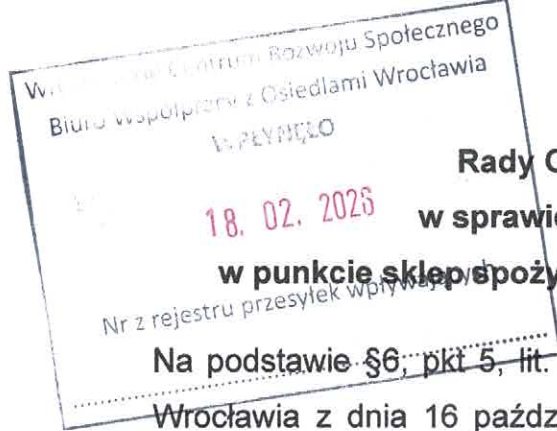
Na tym obrady zakończono.

Kolejną sesję zaplanowano na 9.03.2026r.

Protokołowała: Sekretarz Osiedla Aleksandra Szałaj

Przewodniczący Rady Osiedla Artur Iwan

Przewodniczący
Rady Osiedla Księżę
Artur Iwan



Uchwała Nr LVII/257/26

Rady Osiedla Księżę z 16 lutego 2026 r.

w sprawie sprzedaży napojów alkoholowych

w punkcie sklepu spożywczego „Żabka” ul. Blizanowicka 38 we Wrocławiu

Na podstawie §6, pkt 5, lit. c załącznika do Uchwały nr XIII/408/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 16 października 2003 roku, w sprawie nadania Statutu Osiedla Księżę

(Dz. Urz. Woj. Doln. z 2017 r. poz. 2156 i 1471, z 2008 r. poz. 4613, z 2020 r., poz. 6534 oraz z 2021 r. poz. 2797), Rada Osiedla Księżę uchwała, co następuje:

§ 1

Opiniuje się pozytywnie sprzedaż napojów alkoholowych zawierających:

- do 4,5% zawartości alkoholu oraz piwo,
- powyżej 4,5% do 18% zawartości alkoholu (z wyjątkiem piwa),
- powyżej 18% zawartości alkoholu,

na wniosek: Kamila Kukułki.

sprzedaż: sklep spożywczy „Żabka”, ul. Blizanowicka 38 we Wrocław – nowy punkt

§ 2

Za wykonanie uchwały odpowiedzialna jest Przewodnicząca Zarządu Osiedla Księżę.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Księżę

Artur Iwan

Przewodniczący Rady Osiedla Księżę

Artur Iwan

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

Obecnych radnych:	11
Głosowało za:	9
Głosowało przeciw:	0
Wstrzymało się od głosu:	2

18. 02. 2026

Nr z rejestru przesyłek wprawa.gov.pl

Uchwała Nr LVI/258/26

Rady Osiedla Księżę z 16 lutego 2026 r.

w sprawie wysokości diet Radnych Osiedla Księżę w lutym 2026 r.

Na podstawie §14, ust. 2, pkt. 2 oraz §23 ust.3 załącznika do Uchwały nr XIII/408/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 16 października 2003 roku, w sprawie nadania Statutu Osiedla Księżę

(Dz. Urz. Woj. Doln. z 2017 r. poz. 2156 i 1471, z 2008 r. poz. 4613, z 2020 r., poz. 6534 oraz z 2021 r. poz. 2797), Rada Osiedla Księżę uchwala, co następuje:

§ 1

Przyznaje się diety radnym Osiedla Księżę w lutym 2026 r. w kwotach:

1. Przewodniczący Rady Osiedla Księżę – 240 zł
2. Wiceprzewodniczący Rady Osiedla Księżę – 70,00 zł
3. Przewodnicząca Zarządu Osiedla Księżę - 260 zł
4. Wiceprzewodniczący Zarządu Osiedla Księżę – 110 zł
5. Sekretarz Osiedla Księżę – 180 zł
6. Skarbnik Osiedla Księżę – 80,00 zł
7. Członek Zarządu Osiedla Księżę – 60 zł
8. Radni: Sławomir Bryłka, Agnieszka Aksak, Bolesław Marasek, Witold Studniarczyk, Tomasz Szkwarek, Kacper Grzybkowski, – 6 x 30 zł - 180 zł

Suma wypłacanych diet : **1 180,00 zł**

§ 2

Za wykonanie uchwały odpowiedzialna jest Przewodnicząca Zarządu Osiedla Księżę.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Księżę

Artur Iwan

Przewodniczący Rady Osiedla Księżę

Artur Iwan

UZASADNIENIE

Przyznanie diet radnym uzasadnione jest zwrotem kosztów własnych (opłata za środki łączności, opłata za środki komunikacji), poniesionych przez radnych, niezbędnych do prowadzenia ich działalności.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

Obecnych radnych:	11
Głosowało za:	11
Głosowało przeciw:	0
Wstrzymało się od głosu:	0

18. 02. 2026

Nr z rejestru przesyłek wpływających

Uchwała Nr LVI/259/26

Rady Osiedla Księżę z 16 lutego 2026 r.

**w sprawie wyrażenia stanowiska w sprawie funkcjonowania obwodów
łowieckich na terenie Gminy Wrocław**

Na podstawie § 6, ust. 3,4,8 i Statutu Osiedla Księżę będącego załącznikiem do Uchwały nr XIII/408/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 16 października 2003 roku, w sprawie nadania Statutu Osiedla Księżę (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2017 r. poz. 2156 i 1471, z 2008 r. poz. 4613, z 2020 r., poz. 6534 oraz z 2021 r. poz. 2797), Rada Osiedla Księżę uchwala, co następuje:

§1

Na terenie gminy Wrocław oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie funkcjonują obwody łowieckie polne i leśne, zarządzane głównie przez lokalne koła łowieckie oraz Ośrodek Hodowli Zwierzyny (OHZ) Wrocław. Kluczowe obszary to obwody nr 260 i 262 (OHZ Wrocław), okolice Leśnicy (KŁ "Kaczor"), a także tereny nadodrzańskie w stronę Siechnic i okoliczne tereny rolne.

§2

Wyraża opinię pozytywną w sprawie funkcjonowania obwodów łowieckich na terenie Gminy Wrocław.

§3

Realizację uchwały powierza się Przewodniczącej Zarządu osiedla

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Osiedla Księżę

Artur Iwan

Przewodniczący Rady Osiedla Księżę
Artur Iwan

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

Obecnych radnych:	11
Głosowało za:	9
Głosowało przeciw:	0
Wstrzymało się od głosu:	2